

**BRAUHÖFE.  
ERLANGEN.**

gpwirtharchitekten

**SCHULTHEISS**  
WOHNBAU AG

# AUSGEZEICHNET!

**BRAUHÖFE ERLANGEN** unter den 50 besten Wohnbauprojekten

Das Projekt BRAUHÖFE ERLANGEN auf dem ehemaligen Kitzmann-Areal wurde von einer Fachjury des Münchner Architekturverlags CALLWEY als eines der besten 50 Wohnbauprojekte im internationalen Raum ausgewählt – und ist für den ersten Preis in der Sonderkategorie „Zukunftspreis“ nominiert.

- ▶ Nominierung für den Zukunftspreis 2025 durch unabhängige Jury
- ▶ Preisverleihung am 09. Oktober in München
- ▶ Vorstellung im Jahrbuch „Ausgezeichneter Wohnungsbau 2025“
- ▶ Erscheinungstermin: 16. Oktober 2025



## Die BRAUHÖFE ERLANGEN im Jahrbuch **Ausgezeichneter Wohnungsbau 2025**

Der Award „Wohnbauten des Jahres“ ist die einzige Auszeichnung im Geschosswohnungsbau, die Planende und Auftraggebende gemeinsam ehrt. Eine Fachjury wählt die 50 besten internationalen Projekte, die im CALLWEY-Jahrbuch mit Fotos, Plänen und Projektinfos ausführlich vorgestellt werden. In ergänzenden Interviews erläutern die Beteiligten, wie sie mit ihren Projekten auf aktuelle und relevante Herausforderungen reagiert haben. Zwölf thematische Kategorien machen das Buch zu einer maßgeblichen Inspirationsquelle für Architekturinteressierte und alle Entscheidungstragende in der Wohnungsbaubranche.



### **Qualitätsnachweis**

Die Einordnung unter die 50 besten Projekte durch eine unabhängige Fachjury belegt die architektonische, konzeptionelle und nachhaltige Qualität.



### **Glaubwürdigkeit**

Die unabhängige Auszeichnung stärkt das Vertrauen bei Kaufinteressenten und Partnern.



### **Sichtbarkeit**

Publikation und mediale Begleitung der Auszeichnung fördern die überregionale Wahrnehmung des Projekts.



### **Nachhaltiger Wert**

Langfristige Imagewirkung durch Einbindung in eine renommierte Fachpublikation.





# BRAUHÖFE ERLANGEN

Quartier zwischen Industriegeschichte und Moderne

Wo einst Dampf aus Braukesseln aufstieg und malzig-hopfiger Duft die Luft erfüllte, entsteht ein neues, lebendiges Quartier: die Brauhöfe Erlangen. Das Projekt auf dem ehemaligen Kitzmann-Brauereiareal setzt auf behutsames Weiterbauen im Bestand. So bleibt eine zum Teil jahrhundertealte Substanz erhalten und die industriell-geprägte Historie spürbar. Zugleich eröffnet sich Raum für moderne Stadtentwicklung.

**Architekt**

G.P. Wirth | Nürnberg

**Bauherr und Vertrieb**

SCHULTHEISS Wohnbau AG  
Lerchenstraße 2  
90425 Nürnberg

**Kontakt**

Telefon: 0911 / 34 709 - 0

E-Mail: [info@schultheiss-wohnbau.de](mailto:info@schultheiss-wohnbau.de)

[www.schultheiss-wohnbau.de](http://www.schultheiss-wohnbau.de) | [www.brauhöfe-erlangen.de](http://www.brauhöfe-erlangen.de)